



Váš dopis zn.: elektronické podání
Ze dne: 12.01.2018
Naše značka: RSEM/20180112-002/UZ
Jedn. čís. předchozího vyjádření: 1241000/Če/040316-1
Vyřizuje: Jiří Čermák
Telefon: 724 154 599
E-mail: jiri.cermak@veolia.com
Datum: 14.05.2018

Ing. Miroslav Geryk

Dvořákův okruh 2149/13
79401 Krnov

Stanovisko
provozovaných společností
Veolia Energie ČR, a.s.
pro účely územního řízení

Název akce:	Stavební úpravy objektu Karnoly a vestavba trafostanice do objektu Karnoly, přístavba venkovního schodiště s rampou	
Stručný popis akce:	Stavební úpravy objektu Karnoly a vestavba trafostanice do objektu Karnoly, přístavba venkovního schodiště s rampou	
Lokalizační údaje:	Okres:	Bruntál
	Obec:	Krnov
	Název k.ú.:	Krnov-Horní Předměstí
Kontaktní osoba:	Miroslav Geryk	
Kontaktní údaje: tel., e-mail	774630321, miroslavgeryk@seznam.cz	
Platnost vyjádření:	1 rok ode dne vyhotovení 14.05.2018	

Ve Vámi vyznačeném zájmovém území

dojde k dotčení

zařízení ve správě Veolia Energie ČR, a.s., Region Severní Morava a Slezsko - oblast Sever,
Jedná se o:

Podzemní vedení tepelných sítí

Souhlasíme s realizací stavby dle předložené dokumentace.

Dokumentace ÚR a SP

Po prostudování předložené dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení Vám sdělujeme, že souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení, pokud bude stavba provedena v souladu s odsouhlasenou dokumentací a splněny naše "Podmínky k provádění prací" a "Vytýčení sítí".

Současně Vám doporučujeme provedení úpravy předložené dokumentace v následujících bodech:

B Souhrnná technická zpráva

1/6

Veolia Energie ČR, a.s.

Sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 318.
IČO: 451 93 410, DIČ: CZ45193410
Tel.: + 420 596 609 111, Zákaznická linka: 800 800 860

www.vecr.cz, www.veolia.cz

Držitel certifikátů: kvality dle ČSN EN ISO 9001, environmentálního řízení dle ČSN EN ISO 14001, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN OHSAS 18001, managementu hospodaření s energií dle ČSN EN ISO 50001.



B.1 Popis územní stavby

1. Změnu v obsahu odstavce „Stávající.....od teplovodního kanálu.....objektu „A““ za „Stávající.....od parovodního kanálu.....objektu „A““.
2. Zvážit přemístění výměňkové stanice z 1. PP do 1. NP a v 1.PP ponechat pouze uzavírací armaturu a odvodňovací soupravu (předpokládáme, že prostor v 1.PP bude vybaven kanalizací, pokud ne bude umístěna v prostoru čerpací souprava připojená na kanalizační síť s možností čerpání také do volného venkovního prostoru).

D. 1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.4.1 – zařízení pro vytápění staveb

Odstavec Zdroj výroby tepla

1. V tomto odstavci uvádíte, že „Primární okruh rozvede neregulovanou topnou vodu o teplotním spádu 80/60°C.“ V dalších obsahu předložené dokumentace je uvedeno, že čerpadlové skupiny, blokové stanice a výměňkové stanice budou propojeny do společného PC (D.1.4.4 – měření a regulace, nadřazený systém řízení PC). Navrhujeme zvážit, aby i primární okruh byl regulován v ekvitemním a časovém režimu v závislosti na požadavku obdržených z čerpadlových skupin, blokových stanic a VZT jednotek.

Odstavec Výroba TV

1. V dalších obsahu předložené dokumentace je uvedeno, že čerpadlové skupiny, blokové stanice a výměňkové stanice budou propojeny do společného PC (D.1.4.4 – měření a regulace, nadřazený systém řízení PC). Navržené typy blokových stanic nejsou vybavené řídicí jednotkou s výstupem umožňující komunikací, přenos hodnot, řízení, vizualizaci a propojení s PC.

D.1.4.1 – zařízení pro vytápění staveb

1. Navrhujeme nahradit regulátory RVT 06 (Komextherm) za jiný umožňují splnit požadavky uvedené v další části textu odstavce a umožnil individuální nastavení zakřivení ekvitemní křivky (vícebodové nastavení).

Výkresová část

Výkres D.1.4.1.3 ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ 1.NP – VESTAVBA TRAFKA

1. Navrhujeme doplnit do schématu čerpadlové skupiny uzavírací armatury na straně primární topné vody a hydraulický vyvažovací prvek pro zajištění rovnoměrné průtoky topné vody soustavou a umožnění optimálního nastavení čerpadel ve výměňkové stanici.

Podmínky k provádění prací

Stavebník je povinen v souladu s platnými předpisy, zákony a nařízeními zajistit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození rozvodného tepelného zařízení a splnit následující podmínky:

1. Písemně uvědomit vydavatele vyjádření o zahájení prací nejméně 5 pracovních dnů před zahájením stavby.
2. Zajistit vytýčení rozvodného tepelného zařízení a prokazatelně seznámit



pracovníky, kteří budou práce vykonávat s provedeným vytýčením.

3. Při zjištění rozvodného tepelného zařízení pracovat ve vzdálenosti 1m po každé straně zařízení se zvýšenou opatrností a práce provádět ručním způsobem.
4. V případě odkrytí nebo poškození rozvodného tepelného zařízení okamžitě tuto skutečnost oznámit na tel. 800 800 860 a to i v případě, že zařízení je bez viditelného výtoku nebo nedošlo k přerušení dodávek tepelné energie.
5. V případě změny, která bude mít zásadní vliv na rozsah nebo provedení realizace stavby bude nová upravená dokumentace zaslána k vyjádření a odsouhlasení vydavateli vyjádření nebo jeho pověřenému zástupci.
6. V případě změny navrhované trasy proti předloženému návrhu, bude požádáno o vydání nového vyjádření nebo jeho aktualizaci k odsouhlasení změny navrhované trasy.
7. Pokud dojde při realizaci stavby ke změně, která bude mít vliv na průběh nebo změnu stavby (např. termín realizace, vedení trasy, místo napojení na stávající vedení) bude investor stavby okamžitě kontaktovat vydavatele vyjádření nebo jeho pověřeného zástupce.
8. Změny v uložení, případné přeložky, provedení doplňujících opatření (chráničky, roznášecí zátěžové desky) rozvodného tepelného zařízení vyvolané stavbou, hradí investor stavby.
9. Stavebník zajistí ochranu rozvodného tepelného zařízení v rozsahu stanoveném v zákoně č. 458/2000 sb. a v souladu s ostatními platnými předpisy a zákony.
10. Pokud v průběhu činností vykonávaných stavebníkem vzniknou na rozvodném tepelném zařízení nebo třetím osobám škody na zdraví a majetku odpovídá za tyto škody stavebník.
11. Pokud dojde k poškození rozvodného tepelného zařízení nebo jeho příslušenství zajistí investor stavby okamžitou nápravu, obnovení do původního stavu a to na své náklady.
12. V místě, kde dojde ke vzájemnému křížení našich sítí provedení ochrany nových cizích sítí chráničkou s přesahem minimálně 1m od krajní hrany tepelného rozvodného zařízení odolávající provozním parametrům teplotního média.
13. Bude dodržena minimální vzdálenost uložení inženýrských sítí včetně chráničky nad horním nebo pod dolním okrajem rozvodného tepelného zařízení 100mm a jejich uložení v pískovém loži.
14. Kde dojde k vzájemnému souběhu sítí ve vzdálenosti menší, než jsou stanovená zákonná ochranná pásma, budou nové cizí sítě zabezpečeny tak, aby byly schopny odolávat vlivům provozních parametrů teplotního média našich sítí.
15. V místech, kde bude vzdálenost mezi novými cizími sítěmi a rozvodným tepelným zařízením menší než 1m, budou podmínky jeho vedení a uložení projednány a odsouhlaseny zástupcem vydavatele tohoto vyjádření.
16. Po obou stranách ochranného pásma rozvodného tepelného zařízení nebude provedena výsadba zeleně trvalého charakteru, chráněná nebo jinak výjimečná.
17. Provedení protlaku v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení je obnažení výškového profilu tepelného zařízení v místě před vlastním křížením s



protlakem a to ve směru protlaku.

18. V případě, kdy by v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení nebo přímo na rozvodném tepelném zařízení mělo dojít k změnám, jako jsou například křížení nebo souběh s překládanými případně novými sítěmi, zvýšení zatížení, složení podkladových vrstev, úprava poklopů, výrazná změna výšky oproti stávajícímu stavu, umístění trvalých překážek (značení, osvětlení, apod.), zásah do stavebních nebo ocelových konstrukcí, zásah s vlivem na hydroizolační vlastnosti a jiné, je nutné tyto změny předem prokazatelně projednat a odsouhlasit zástupcem vydavatele tohoto vyjádření.

19. V místě křížení nebo souběhu rozvodného tepelného zařízení budou stavební práce probíhat ručně s nejvyšší opatrností, ohledem na možnost poškození tepelného rozvodného zařízení a ohrožení pracovníků při úniku teplotnosného média.

20. Místa, kde dojde k souběhu nebo křížení sítí s rozvodným tepelným zařízením, požadujeme před zakrytím převzetí uvedených úseků určeným technikem vydavatele vyjádření. Toto převzetí se uskuteční na základě podané žádosti písemné, telefonické nebo faxové nejméně 1 pracovní den předem, vydavateli vyjádření.

21. Investor stavby zajistí v průběhu její realizace splnění podmínek kontroly a postupného převzetí jednotlivých etap výstavby v místě styku s rozvodným tepelným zařízením v souladu s pokyny uvedenými v "Protokolu o provedeném vytýčení tepelného zařízení". Tento protokol bude následně sloužit jako podklad prokazující splnění požadavků pro vydání navazujících povolení k trvalému užívání stavby.

22. Po celou dobu realizace stavby budou kontrolní a ovládací prvky rozvodného tepelného zařízení přístupné pro jejich obsluhu a údržbu.

23. V ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení nebude prováděna žádná činnost, která by ohrožovala bezpečný a spolehlivý provoz teplotrenského zařízení

24. Na vytýčenou trasu rozvodného tepelného zařízení ani v jeho ochranném pásmu nebude uskladňován nebo umístěn žádný stavební materiál, zemina, stavební mechanismy ani jiné vybavení stavby.

25. Upozorňujeme, že rozvodné tepelné zařízení v předizolovaném provedení není po svém obvodu chráněno žádnou mechanickou zábranou a je nutná zvýšená opatrnost při realizaci stavby, aby nedošlo k jeho poškození, především pak při provádění výkopových prací nebo provádění protlaku.

26. Nedodržením podmínek obsažených v tomto vyjádření bude stavební činnost, úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu sítí rozvodu tepelné energie považováno podle § 87 odst. 4 zákona číslo 458/2000 jako činnost bez našeho předchozího souhlasu.

27. Splnění podmínek obecně závazné vyhlášky města Krnov č. 3/2014 o vedení technické mapy obce.

28. Další stupně projektové přípravy budou konzultovány a odsouhlaseny vydavatelem vyjádření nebo jeho pověřeným zástupcem.

Vytýčení sítí

1. Vytýčení rozvodného tepelného zařízení bude provedeno na základě zasláního písemného, faxového nebo emailového požadavku podaného nejméně 5 pracovních



dnů předem.

2. Při provedené kontrole a převzetí provedeného vytýčení na místě stavby, předložte situační plán s vyjádřením k existenci sítí rozvodného tepelného zařízení nebo k projektové dokumentaci.

3. Vytýčení rozvodného tepelného zařízení je provedeno s odchylkou způsobenou vlastností tepelného média a způsobem technického řešení vedení rozvodného tepelného zařízení s nepřesností $\pm 1\text{m}$.

4. V žádosti o vytýčení uvádějte číslo jednací tohoto vyjádření.

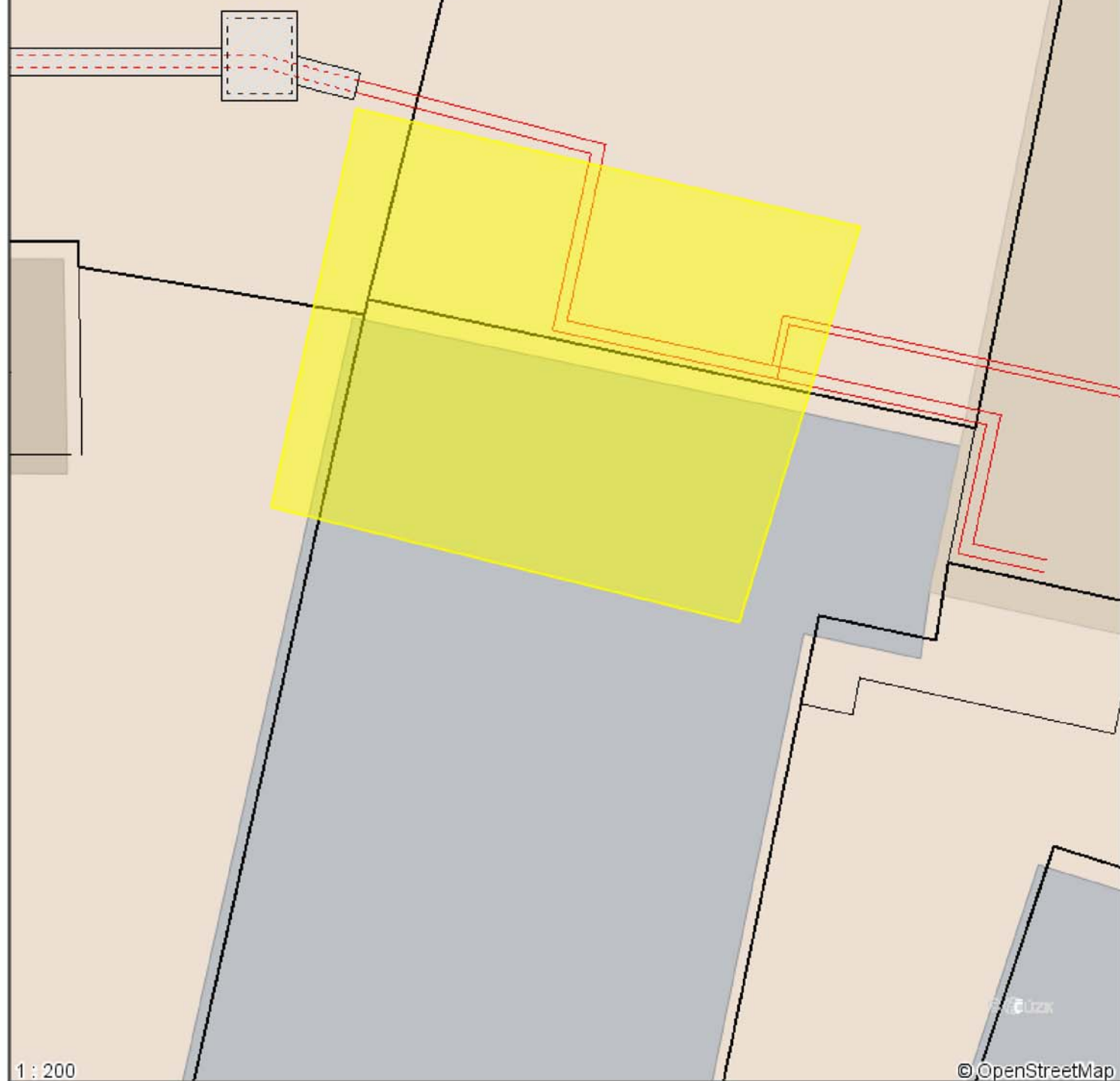
Nedodržením podmínek obsažených v tomto vyjádření bude stavební činnost, úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu sítí rozvodu tepelné energie považováno podle § 87 odst.4 zákona číslo 458/2000 jako činnost bez našeho předchozího souhlasu. Informace o rozvodném tepelném zařízení nebo zdroji tepelné energie smí být použita pouze pro uvedený účel, nesmí být poskytnuty třetí osobě ani dále jakýmkoliv způsobem šířeny nebo využívány.

Platnost vyjádření je 1 rok.

Ing.Libor Valový

Náměstek Závodu distribuce a služeb
Region Severní Morava a Slezsko - oblast Sever

Q
11/2



1 : 200






© OpenStreetMap

Příloha č.1

Datum: **14.05.2018**

Vyřizuje: **Jiří Čermák**

Legenda:

-  Tepelné podzemní rozvody
-  Tepelné nadzemní rozvody
-  Ostatní podzemní rozvody
-  Ostatní nadzemní rozvody
-  Stavební objekty